



## Unabhängige Wählergemeinschaft Rheinbach

Die Fraktion im Rat der Stadt Rheinbach  
Schweigelstraße 23  
53359 Rheinbach

An den  
Bürgermeister der Stadt Rheinbach  
Herrn Stefan Raetz  
Rathaus/Schweigelstraße 23

53359 Rheinbach

Rheinbach, 29.10.2014

### Antrag

Sehr geehrter Bürgermeister,

die UWG-Fraktion stellt für die nächste Ratssitzung folgenden Antrag:

**Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss des Ausschusses Stadtentwicklung: Planung, Umwelt und Verkehr vom 24.10.2013 umzusetzen und diesem Ausschuss einen Sachstandsbericht zur Aktivierung von Baulandpotential in den Ortschaften auf Basis der Ergebnisse des Monitorings des Baulückenkatasters vorzutragen. Ausgehend von diesem Bericht ist dem Ausschuss aufzuzeigen, wie die Innenentwicklung und Arrondierungen bzw. die Ausweisung von Neubaugebieten auf den Ortschaften weiter verfolgt werden soll.**

### **Begründung:**

Am 24.10.2013 stellte die UWG Fraktion einen Antrag zur Entwicklung von Bauflächen innerhalb der ehemaligen Pfarrgemeinde Neukirchen Merzbach durch Innenentwicklungen und Arrondierungen. Dies erfolgte im Einklang mit den strategischen Zielen 2030, „*Stabilisierung der Bevölkerungsstruktur Rheinbachs – Rheinbach, einschließlich der Ortschaften, als attraktiven Wohnstandort erhalten*“.

Während in den Ortschaften Flerzheim und Wormersdorf in den vergangenen Jahren durch Ausweisungen von Neubaugebieten erhebliches Bauland geschaffen wurde, ist in den Ortschaften der ehemaligen Pfarrgemeinde Neukirchen kein derartiger Trend zu erkennen, was auch an den deutlich rückläufigen Schülerzahlen der Grundschule Merzbach zum Ausdruck kommt.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Huth  
Fraktionsvorsitzender